



2. OBERGESCHOSS

### 2-Zimmer-Wohnung

Eingang   Flur	14,89 m <sup>2</sup>
Abstellraum	5,06 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,01 m <sup>2</sup>
Wohnen   Kochen   Essen	30,26 m <sup>2</sup>
Bad	9,77 m <sup>2</sup>
Balkon (9,02 m <sup>2</sup> )	4,51 m <sup>2</sup>
Galerie DG (25,13 m <sup>2</sup> )	12,57 m <sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt 92,07 m<sup>2</sup>

### DACHGESCHOSS



Abstellraum DG 9,08 m<sup>2</sup>

Nutzfläche DG gesamt 9,08 m<sup>2</sup>



Maßstab ca. 1:75

